

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni sud:
Poslovni broj spisa:

Trgovački sud u Rijeci
St-59/2019

Stečajna masa iza Nova karaka d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Ciottina 24., Rijeka , OIB:36226501583

Stanje stečajne mase u razdoblju
od 18.12.2020.g., do 19.03.2021g.

U predmetu koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. P-625/20 po tužbi Miroslava Pavlović protiv tužene Stečajne mase iza Nova Karaka d.o.o. radi isplate, sud je odredio saslušanje tužitelja u svjedoka Ivanke Pavlović na adresi Zagreb, Vile Velebita 7a za dana 06.svibnja 2021.g.

Kao stečajni upravitelj uz poziv sam dobila i presudu Oćinskog suda u Zlataru posl.br. P-202/12 kao i presudu Općinskog suda u Ogulinu posl.br.226/12 od 28.03.2013 g (provedene u zemljišnoj knjizi) kojima je utvrđena ništetnost Kupoprodajnih ugovora u kojima Nova Karaka d.o.o. Rijeka ima procesnu ulogu prodavatelja stanova.

Od kada je stečajna masa upisana u registar sudova diljem cijele Hrvatske dolaze pozivi za ročišta u kojima je pravni osnov tužbe i tužbenog zahtjeva ništetnost kupoprodajnih ugovora.

U svim postupcima ističem prigovor nedostatka aktivne legitimacije, ali još ni u jednom postupku nije riješen ovaj prigovor .

Zaključno, parnični postupci se vode radi ništetnosti kupoprodajnih ugovora , a kazneni postupci radi prijevare u gospodarskom poslovanju iz čl.247.st.1. i 2. KZ-a.

U daljnjem tijeku ovog postupka, stečajni upravitelj mora dobiti odluke iz parničnih postupaka , a i zbog vođenja kaznenih postupaka, privremene mjere i mjere osiguranja ne mogu trajati više od 5 godina.

U svim do sada nabrojenim postupcima, stečajni upravitelj aktivno sudjeluje na strani tuženika, kako bi se stečajna masa oslobodila tereta i postala slobodna u prometu.

U Rijeci, 16.ožujka 2021.g.

Stečajni upravitelj.